



PROJECT  
**22**  
 TOP  
 04

<p><b>Wagramer Srasse 62</b> A-1220 Wien</p>	<p><b>TOP 04</b> 2-Zimmer Wohnung</p>
<p><b>1 OBERGESCHOSS</b> <b>TOP 04</b></p> <p><b>Wohnfläche:</b> 45,77m<sup>2</sup>  <b>Loggia:</b> 3,92m<sup>2</sup>  <b>Balkon:</b> -  <b>Terrasse:</b> -  <b>Garten:</b> -</p> <p><b>WFL+Loggia:</b> 49,69m<sup>2</sup>  <b>ER.:</b> 4,45m<sup>2</sup></p>	<p><b>teamneunzehn.at</b>        Projektentwicklungs GmbH        Hackhofergasse 1, A-1190 Wien        immobilien@teamneunzehn.at        T: +43 676 842 055 103</p> 
<p>Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten!</p> <p>Alle Maße sind in Zentimeter. Türkoten sind Durchgangslichter. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen-, und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Divergenzen der Flächen bei Rundungen im hunderstel Bereich möglich. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar. Naturmaße erforderlich!</p> <p>Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt wie Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung.</p>	<p>119 Gruppe</p>  <p>Immobilien   Bürocenter   Versicherungen</p> <p><b>Datum:</b> 05.03.2017</p>